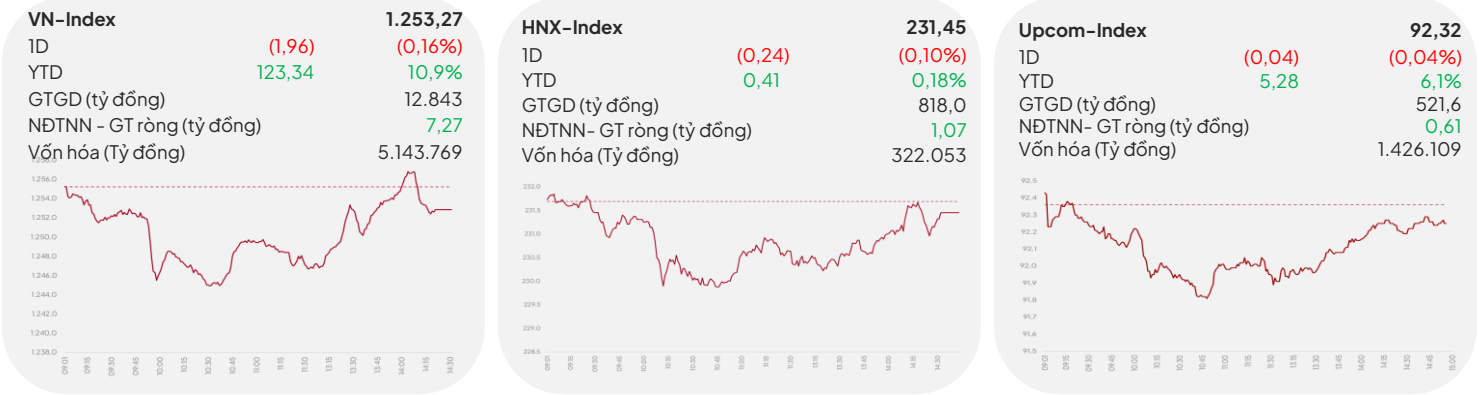


NGƯỢC DÒNG CUỐI PHIÊN



5 170 82 218 4

NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

Diễn biến thị trường: Kết phiên giao dịch, VN-Index giảm 1,96 điểm (-0,16%) về mức 1.253,27 điểm; HNX-Index giảm 0,24 điểm (-0,10%) về mức 231,45 điểm; Upcom giảm 0,04 điểm (-0,04%) về mức 92,32 điểm. Thanh khoản VN-Index đạt 583,7 triệu cổ phiếu, tương đương 12.844 tỷ VND, giảm 15,41% so với phiên hôm trước và giảm 7,01% so với trung bình 5 phiên.

Khối ngoại quay lại mua ròng nhẹ hơn 7 tỷ đồng trên HOSE. Lực mua ròng tập trung ở cổ phiếu FPT, VNM, VHM... Ở phía ngược lại, lực bán ròng tập trung ở các cổ phiếu MSN, MWG, HPG,...

Chiến lược giao dịch: Chỉ số VN-Index tiếp tục chịu áp lực giảm nhưng đã nỗ lực ngược dòng đưa mức giảm thu hẹp dần về cuối phiên. Thị trường điều chỉnh do ảnh hưởng tiêu cực từ nhóm cổ phiếu bất động sản, gây thiếu vắng lực cầu. Tuy nhiên, hoạt động bán ròng của khối ngoại đã giảm bớt và nỗ lực mua nhẹ vào cuối phiên đã cải thiện tâm lý thị trường. Dòng tiền cũng bắt đầu quay lại. Chúng tôi cho rằng nhà đầu tư nên giữ tỷ trọng ở mức vừa phải và có thể tận dụng các nhịp hồi để cơ cấu danh mục.

Về kỹ thuật, chỉ số VN-Index chưa thể chinh phục lại mốc MA50 và MA100 ngày. Vùng hỗ trợ 1.245-1.250 đã hãm đà giảm của chỉ số VN-Index và tạo điều kiện cho chỉ số quay về mức gần tham chiếu vùng hỗ trợ 1.250 điểm.

Top mã CP NN mua ròng (tỷ VND)

Table with 4 columns: Mã CP, Giá trị, Giá, %Δ. Rows include FPT, VNM, VHM, PDR, and DXG.

Top mã CP NN bán ròng (tỷ VND)

Table with 4 columns: Mã CP, Giá trị, Giá, %Δ. Rows include MSN, MWG, HPG, VCB, and VCI.

ĐỒ THỊ KỸ THUẬT VNINDEX



Table with 3 columns: Chỉ báo kỹ thuật, Giá trị, Hành động. Rows include Xu hướng ngày, Xu hướng tuần, Xu hướng tháng, RSI 14, MFI, MA10, MA20, MA50, and MA100.

NHỊP ĐẬP THỊ TRƯỜNG

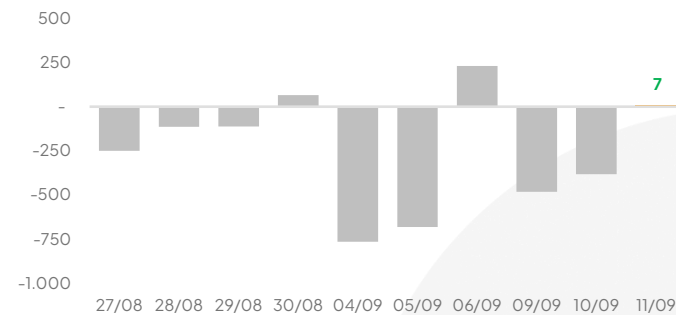
VN-Index giảm 1,96 điểm (-0,16%) về mức 1.253,27 điểm; HNX-Index giảm 0,24 điểm (-0,10%) về mức 231,45 điểm; Upcom giảm 0,04 điểm (-0,04%) về mức 92,32 điểm.

Thanh khoản VN-Index hôm nay đạt 583,7 triệu cổ phiếu, tương đương 12.844 tỷ VND, giảm 15,41% so với phiên hôm trước và giảm 7,01% so với trung bình 5 phiên.

Về mức độ ảnh hưởng, VCB (-0,67%), SSB (-5,88%), NVL (-6,69%) là những mã có tác động tiêu cực nhất.

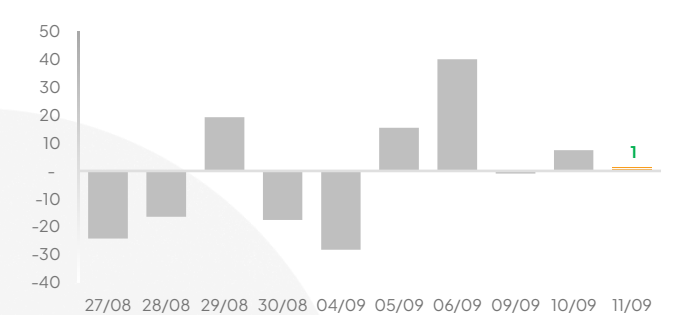
Khối ngoại mua ròng trên HOSE

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài VN-Index [tỷ VND]



Khối ngoại mua ròng trên HNX

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài HNX-Index [tỷ VND]

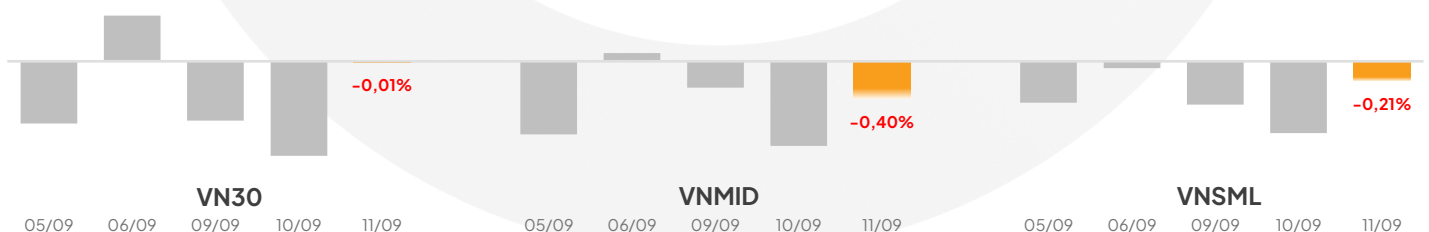


Khối ngoại giao dịch cân bằng trong phiên hôm nay với giá trị mua ròng kết phiên hôm nay 7 tỷ đồng trên HOSE. Lực bán ròng tiếp tục tập trung ở cổ phiếu MSN, HPG, theo sau là cổ phiếu MWG, VCB, VCI, ... Ở chiều ngược lại, lực mua ròng tiếp tục tập trung ở các cổ phiếu VHM, VNM, CTG theo sau là cổ phiếu FPT, PDR, DXG,...

Đà giảm tiếp tục tạo áp lực lên chỉ số VN-Index nhưng đã nỗ lực ngược dòng để thu hẹp dần về cuối phiên với mức chốt giảm nhẹ 1,96 điểm xuống 1.253,23. Thị trường điều chỉnh trước áp lực từ nhóm cổ phiếu ngành Bất động sản đã ảnh hưởng trực tiếp đến tâm lý của đến nhiều nhóm cổ phiếu, dẫn đến sự thiếu vắng của lực cầu. Tuy nhiên, hoạt động bán ròng từ khối ngoại không còn quá tiêu cực như các phiên trước và giảm dần dần đến mức mua nhẹ đã củng cố tâm lý cho lực cầu tham gia vào thời điểm cuối phiên. Thêm vào đó, dòng tiền đã có xu hướng quay lại. **Về kỹ thuật,** chỉ số VN-Index vẫn chưa thể chinh phục lại mốc MA50 ngày và MA100 ngày. Tuy vậy, vùng hỗ trợ 1.245-1.250 đã hãm đà giảm của chỉ số VN-Index và tạo điều kiện cho chỉ số quay về mức gần tham chiếu. Chúng tôi cho rằng nhà đầu tư nên giữ tỷ trọng ở mức vừa phải và có thể tận dụng các nhịp hồi để cơ cấu danh mục.

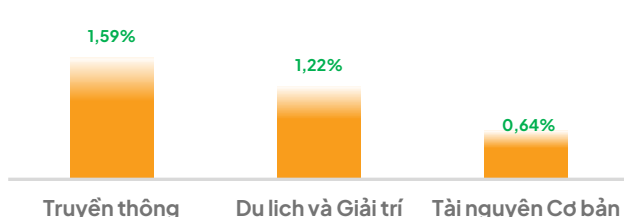
Một phiên tiêu cực đối với nhóm vốn hóa vừa và nhỏ của VN-Index, trong khi nhóm vốn hóa lớn không có nhiều thay đổi

% Thay đổi 1 ngày của các nhóm chỉ số (%)



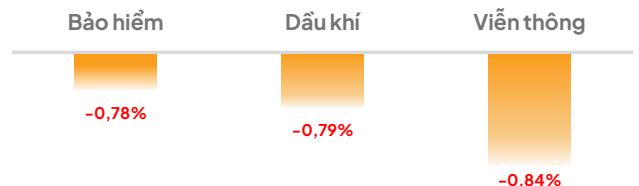
Ngành Truyền thông tăng mạnh ...

Top 3 ngành diễn biến tích cực nhất (%)



Ngành Viễn thông suy giảm

Top 3 ngành tác động ít tích cực nhất (%)



Ngành Truyền thông kết thúc đã giảm mạnh khi là ngành tang mạnh nhất trong phiên hôm nay. Theo sau là Ngành Du lịch và Giải trí dẫn dắt bởi cổ phiếu HVN (+0,24 điểm), VJC (+0,10 điểm) và Ngành Tài nguyên Cơ bản dẫn dắt bởi cổ phiếu HPG (+0,31 điểm). Cổ phiếu HPG là cổ phiếu có tác động tích cực nhất lên chỉ số VN-Index vào phiên hôm nay. Ở chiều ngược lại, Ngành Viễn thông là ngành giảm mạnh nhất trong các ngành nhưng không ghi nhận cổ phiếu nào quá ảnh hưởng vào chỉ số VN-Index. Theo sau là ngành Dầu khí chịu áp lực bởi cổ phiếu GAS (-0,70 điểm) và PLX (-0,18 điểm). Trong phiên hôm nay, Ngành Bất động sản có khối lượng giao dịch lớn nhất và vượt bỏ xa các ngành còn lại khi chiếm 30,25% thanh khoản cả phiên, bỏ xa ngành ngân hàng theo sau khi chiếm 21,96%; cả hai ngành đều tác động ít tích cực phiên hôm nay.

THÔNG TIN VĨ MÔ, THỊ TRƯỜNG & DOANH NGHIỆP

Trong bối cảnh thế giới có nhiều biến động, trong 6 tháng đầu năm, Việt Nam vẫn đang nổi lên với tốc độ tăng trưởng ổn định và là điểm đến yêu thích của dòng FDI đa dạng đến từ Singapore, Trung Quốc, Nhật Bản... Tại sự kiện “Kinh tế Việt Nam: Tổng kết 6 tháng đầu năm và dự báo tương lai” do Phòng Thương mại Canada tại Việt Nam (CanCham) và công ty tư vấn đầu tư InCorp tổ chức mới đây, các chuyên gia đến từ nhiều lĩnh vực đã cùng nhau chia sẻ những nhận định sâu sắc về tình hình kinh tế Việt Nam.

Lực đẩy từ FDI: Theo số liệu của Tổng cục Thống kê công bố, 6 tháng đầu năm nay, vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) thực hiện tại nước ta ước đạt 10,84 tỷ USD, tăng 8,2% so với cùng kỳ năm trước. Đây là số vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài thực hiện cao nhất của 6 tháng đầu năm trong 5 năm qua.

Phân tích chung về bức tranh nền kinh tế Việt Nam nửa đầu năm, ông Jack Nguyễn, Tổng Giám đốc InCorp Việt Nam cho biết dòng vốn FDI chủ yếu tập trung vào các ngành công nghiệp sản xuất, bất động sản và năng lượng. Trong đó, Singapore, Nhật Bản và Hồng Kông vẫn là những nhà đầu tư lớn nhất. Hiện tại, Việt Nam đứng thứ ba về dòng FDI trong nửa đầu năm 2024, sau Indonesia và Singapore đồng thời vượt trước Thái Lan và Malaysia.

Dân số trong độ tuổi lao động trẻ của Việt Nam là 67,5 triệu người là một lợi thế đáng kể để thu hút đầu tư. Nhiều nhân viên làm việc trong các công ty vừa và nhỏ, và các công ty ưu tiên giữ chân nhân viên, cải thiện năng suất và quản lý chi phí nhân sự”, ông Jack Nguyễn nói.

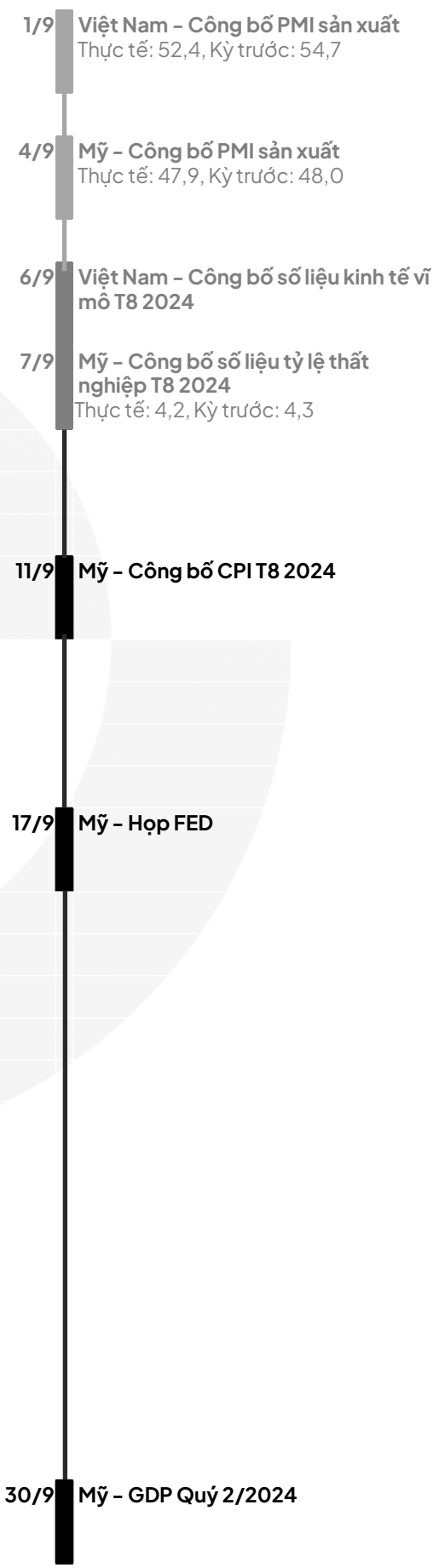
Nhờ đó, Công nghiệp và Bán lẻ hưởng lợi. Kinh tế trưởng VinaCapital nhấn mạnh 3 yếu tố chủ chốt đang thúc đẩy nền kinh tế Việt Nam tăng trưởng nhanh bao gồm quá trình công nghiệp hóa nhanh nhờ dòng vốn FDI, sự gia tăng tầng lớp trung lưu và thể mạnh đặc biệt về địa chính trị.

“Việt Nam rất thành công khi xây dựng được mối quan hệ tốt với cả Hoa Kỳ và Trung Quốc. Trong khu vực hiện nay chỉ có Việt Nam và Singapore có thể cân bằng được vị trí giữa hai cường quốc. Đây là tiền đề cho những cơ hội chiến lược về công nghiệp hóa và tăng trưởng kinh tế”, ông Michael Kokalari nói thêm.

Thông tin Doanh nghiệp

MBB: Ngày 10-9, Tập đoàn Novaland, Ngân hàng thương mại CP Quân đội (MB) và các đối tác đã ký kết thỏa thuận hợp tác khởi công hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật giai đoạn 2 và tiếp tục xây dựng hoàn thiện các công trình nhà ở thấp tầng Dự án Khu đô thị sinh thái Aqua City. Theo thỏa thuận được ký kết, MB sẽ giải ngân gói tài chính lên đến 1,1 ngàn tỷ đồng cho Công ty TNHH Thành phố Aqua và các nhà thầu trực tiếp thi công để triển khai hoàn thiện đồng bộ dự án. Tại buổi ký kết, các nhà thầu cam kết sẽ đảm bảo tiến độ thi công, chất lượng xây dựng, hướng tới mục tiêu đồng hành với chủ đầu tư hoàn thiện hạ tầng, tiếp tục bàn giao nhà, đưa các tiện ích đi vào vận hành, phục vụ cư dân.

NVL: Phiên giao dịch sáng ngày 11/9, thị trường ngay khi vừa mở cửa chứng kiến cổ phiếu NVL của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (Novaland) ngay lập tức bị bán tháo mạnh, thị giá cũng nhanh chóng rơi xuống mức giá sàn tại 11.850 đồng/cổ phiếu, tương ứng giảm 30% kể từ thời điểm đầu năm, vốn hóa thị trường còn lại xấp xỉ 23.100 tỷ đồng. Cổ phiếu NVL hiện đang trong trạng thái trắng bên mua. Khối lượng khớp lệnh được đẩy lên cao đột biến với hơn 32 triệu cổ phiếu được sang tay tại thời điểm gần cuối phiên sáng. Các cổ đông nhà Novaland phản ứng tiêu cực ngay sau thông tin cổ phiếu NVL bị Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM thông báo cắt margin. Cụ thể, ngày 10/9, Sở Giao dịch HoSE đã bổ sung cổ phiếu NVL của Novaland và SC5 của Công ty CP Xây dựng Số 5 vào danh sách chứng khoán không đủ điều kiện giao dịch ký quỹ. Nguyên nhân do hai công ty này chậm công bố báo cáo tài chính bán niên năm 2024 đã được soát xét quá 5 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn công bố thông tin.



DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
-----	-------------	--------	----------	----------	---------	--------------	------------	----------	---------	-------

Danh mục theo dõi

1	LPB	Theo dõi	28,1-29,2			32.500	27.200			
2	VCG	Theo dõi	18,0-19,3			21.900	17.500			
3	POW	Theo dõi	12,7-18,0			14.800	12.300			

Danh mục cổ phiếu chạm điểm mua

1	MWG	Nắm giữ	62,5-64,5	31/7/24	63.500	75.000	57.500			6,8%
2	FPT	Nắm giữ	118,0-124,0	06/8/24	120.000	149.000	113.000			8,8%
3	VHC	Nắm giữ	66,5-68,5	9/8/24	68.400	82.000	64.200			2,2%
4	DGW	Nắm giữ	57,0-59,0	16/8/2024	59.000	67.000	55.100			4,4%
5	DGC	Nắm giữ	108,3-110,5	20/8/2024	110.300	127.500	104.000			2,4%
6	VNM	Nắm giữ	72,7-74,4	23/8/2024	74.400	88.300	69.600			0,3%
7	DPG	Nắm giữ	52,2-53,5	27/8/2024	52.200	61.800	49.700			2,7%
8	FRT	Nắm giữ	176-180	30/8/2024	178.300	195.000	170.000			1,2%
9	TLG	Nắm giữ	51,6-53,0	06/9/2024	52.800	59.000	49.700			-1,1%
10	BVH	Theo dõi	43,2-44,5	11/9/2024	42.900	48.200	41.700			0,8%
11	NT2	Theo dõi	18,9-19,5	11/9/2024	19.500	23.000	18.300			0,5%
12	VPB	Theo dõi	18-18,4	11/9/2024	18.050	23.000	16.800			2,3%

DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ THỰC HIỆN GẦN ĐÂY

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
1	BCM	Chốt lời	62,0-66,8	22/7/24	66.300	72.500	59.900	01/8/24	72.500	9,4%
2	HPG	Cắt lỗ	27,3-28,4	23/7/24	27.800	35.000	26.400	01/8/24	27.600	-0,7%
3	ACV	Cắt lỗ	111,5-117,5	30/7/24	115.000	138.000	108.800	05/8/24	110.000	-4,3%
4	PHP	Cắt lỗ	25,5-26,8	25/7/24	26.800	30.000	24.800	05/8/24	26.000	-3,0%
5	BCM	Chốt lời	65,0-67,0	06/8/24	66.700	72.500	62.700	12/8/24	72.500	8,7%
6	TNG	Chốt lời	23,0-24,5	26/7/24	24.300	27.000	21.800	12/8/24	27.700	14,4%
7	SAB	Chốt lời	53,5-55,5	16/8/2024	55.500	62.000	51.500	22/8/24	57.700	4,0%
8	GAS	Chốt lời	77,0-78,1	31/7/24	77.500	87.000	74.400	22/8/24	85.300	10,1%
9	BSR	Chốt lời	21,6-22,7	9/8/24	22.600	24.500	21.000	26/8/24	24.400	8,0%
10	BAF	Chốt lời	17,5-18,0	02/8/24	17.500	21.200	16.900	05/9/24	18.200	4,0%
11	HAH	Chốt lời	38,5-40,0	07/8/24	38.900	47.000	37.300	05/9/24	41.500	6,7%
12	REE	Cắt lỗ	67,9-69,8	23/8/2024	69.600	78.500	65.100	05/9/24	67.400	-3,2%
13	VCI	Cắt lỗ	46,2-47,5	26/8/2024	47.500	53.800	44.500	09/9/24	45.500	-4,2%
14	NTP	Chốt lời	67,8-69,5	30/8/2024	68.200	77.000	65.300	09/9/24	68.400	0,3%
15	ACB	Chốt lời	23,2-24,0	24/7/24	23.800	28.000	22.400	10/9/24	24.550	3,2%
16	DCM	Chốt lời	34,6-36,0	9/8/24	36.000	41.000	33.600	10/9/24	37.800	5,0%
17	PVT	Chốt lời	26,8-28,0	12/8/24	27.900	31.000	26.000	10/9/24	28.300	1,4%
18	CTG	Chốt lời	30,2-31,5	13/8/24	31.400	36.000	29.300	10/9/24	35.500	13,1%
19	MSN	Cắt lỗ	75,0-77,0	19/8/2024	77.100	89.500	72.700	10/9/24	77.000	-0,1%
20	VRE	Chốt lời	17,9-18,7	21/8/2024	18.700	22.600	17.300	10/9/24	20.300	8,6%

Email: research@lpbs.com.vn

Website: [Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank \(lpbs.com.vn\)](#)

Mở tài khoản LPBS tại:



Miễn trừ trách nhiệm:

Các thông tin, số liệu thống kê tại báo cáo này được LPBS lập dựa trên nguồn thông tin chính thống và đáng tin cậy tại thời điểm LPBS phát hành báo cáo. Báo cáo được lập với mục đích cung cấp thông tin khái quát về thị trường, dự báo và cảnh báo được sử dụng làm thông tin tham khảo trong nội bộ LPBS và thông tin tham khảo cho nhà đầu tư.

Các ý kiến tại báo cáo được đưa ra sau khi đã được cẩn thận xem xét kỹ càng dựa trên những thông tin mà cá nhân chúng tôi đánh giá là tốt nhất tại thời điểm thu nhập được. Báo cáo này có giá trị tham khảo và không nên được giải như một lời đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. LPBS được miễn trừ trách nhiệm đối với thiệt hại hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại do sử dụng nội dung trong báo cáo này.

Bản quyền báo cáo thuộc về LPBS, mọi hành vi trích dẫn, sao chép, sửa đổi, phát hành báo cáo là vi phạm bản quyền nếu chưa được sự đồng ý bằng văn bản của LPBS.